

## ALMINDELIGE BESTEMMELSER FOR LÅN OG KREDITTER TIL ERHVERVSMÆSSIGE FORMÅL

Alle forpligtelser kunden har eller måtte få over for banken f.eks. i henhold til garantier, kreditter og lån, er i nærværende almindelige bestemmelser betegnet lånet/kreditten.

Udover disse almindelige bestemmelser er lånet/kreditten omfattet af bankens almindelige forretningsbestemmelser for erhverv, som særskilt er udleveret til kunden (låntager).

### 1. Opsigelse

Såvel kunden som banken er til enhver tid berettiget til at bringe kundeforholdet til ophør uden varsel, medmindre andet er aftalt.

Ved bankens opsigelse har kunden krav på en skriftlig, saglig begrundelse.

Ved kundeforholdets ophør er banken berettiget til at opsig garanti- og kautionsforpligtelser samt frigøre sig for andre forpligtelser, der måtte være indgået for kunden. Kunden er forpligtet til straks at frigøre banken for alle forpligtelser indgået på kundens vegne samt om nødvendigt at stille sikkerhed herfor.

### 2. Misligholdelse og andre forfaldsgrunde

I følgende særlige situationer er banken berettiget til at ophæve lånet/kreditten uden varsel og forlange hele gælden betalt straks:

- Hvis ydelser, renter, provision eller afdrag ikke betales ved forfaldstidspunktet, og kunden ikke har betalt 8 dage efter, at banken har sendt rykkerbrev til kunden på den af banken senest kendte adresse. Ved kreditter gælder dette tillige, hvis kunden overtrækker kredittens maksimum uden bankens tilladelse.
- Hvis kunden udsættes for individuel retsforfølgning i form af udlæg eller arrest.
- Hvis kunden kommer under rekonstruktion, konkurs, indleder forhandling om gældssanering eller indleder forhandling om akkord.
- Hvis kunden afgår ved døden.
- Hvis kunden tager fast ophold uden for landets grænser, og der ikke forinden er truffet aftale om lånets/kredittens (fortsatte) afvikling.
- Hvis kunden uden bankens samtykke sælger pantsatte aktiver.
- Hvis kunden har givet urigtige oplysninger af betydning for lånets/kredittens oprettelse.
- Hvis kunden ikke på bankens forlangende indleverer de regnskabs- og budgetoplysninger, banken måtte anmode om.
- Hvis kunden efter bankens vurdering gennemfører væsentlige ændringer i ledelse og/eller ejerforhold.
- Hvis kunden ophører ved fusion med et andet selskab.

Er lånet/kreditten sikret ved kaution, og kautionisten/-erne kommer ud for en eller flere af begivenhederne omtalt under punkt b-e, eller kautionisten/-erne har afgivet urigtige oplysninger af betydning for lånetilsagnet, kan banken opsig lånet/kreditten uden varsel.

### 3. Slutafregningsbestemmelse

#### a) Slutafregningsgrunde

Banken kan kræve slutafregning ved netting i tilfælde af misligholdelse, jf. aftalens pkt. 2.

#### b) Mellemværender, som kan udlignes ved netting

Slutafregning kan foretages i enhver nuværende og fremtidig forpligtelse (jf. imidlertid pkt. c) mellem kunden og banken, som giver ret til:

- kontant afregning, herunder indeståender på konti, rettigheder erhvervet ved transport fra tredjemand og fordringer erhvervet ved checks og veksler
- krav på levering af værdipapirer, bl.a. tilbagelevering af værdipapirer overdraget til banken som pant eller eje.

#### c) Slutafregning efter andre aftaler

Krav, som er omfattet af rammeaftaler mellem kunden og banken om valuta-, rente-, indeks- og værdipapirforretninger, slutafregnes efter disse aftaler.

#### d) Fælles slutafregning

Hvis slutafregning af forpligtelser i følge rammeaftaler eller andre aftaler sker samtidig med slutafregning efter denne bestemmelse, kan saldiene ifølge disse aftaler, hvis banken ønsker dette, indgå i slutafregningen efter denne aftale, således at der sker en fælles slutafregning.

#### e) Gennemførelse af slutafregning ved netting

Når banken slutafregner ved netting, opgøres nutidsværdien af bankens og låntagers tilgodehavender i danske kroner eller anden aftalt valuta. Bankens og kundens tilgodehavender udlignes til at udgøre ét nettomellemværende. Tilgodehavender sikret ved aftale om finansiel sikkerhedsstillelse og anden sikkerhedsstillelse nedskrives med provenuet af realiseret sikkerhed. De opgjorte tilgodehavender indgår herefter i slutafregningen.

#### f) Meddelelse om slutafregning

Ved slutafregning fremsender Banken en meddelelse til låntager. Af meddelelsen fremgår tidspunktet for slutafregningen.

#### g) Efterfølgende regulering

Banken kan efterfølgende regulere slutafregningssaldoen med

- provenuet fra senere realiseret sikkerhed
- endeligt opgjorte krav ifølge forpligtelser som kun kan opgøres senere, f.eks. garantiforpligtelser
- betalinger og sikkerhedsstillinger som banken senere modtager i god tro om indledt bobehandling af kundens eller kautionistens bo
- krav som forfalder efterfølgende.

### 4. Udskrifter

En udskrift fra bankens registre skal til enhver tid betragtes som gyldigt bevis for gældens størrelse.

### 5. Forbehold ved indbetalinger

Alle indbetalinger på kundens konto, der foretages med checks, anvisninger eller lignende, sker med forbehold af, at banken modtager beløbet. Tilsvarende gælder for indbetaling ved checks trukket på konti i banken.

Forbeholdet gælder, selvom det ikke er nævnt i kvittering eller anden meddelelse om indbetalingen.

### 6. Anvendelse af indbetalinger

Enhver indbetaling på lånet/kreditten - herunder beløb, som hidrører fra sikkerhed stillet af kunden eller tredjemand, og beløb som indbetales af kautionister - anvendes først til dækning af rente og provision.

Øvrige indbetalinger anvendes dernæst til betaling af afdrag.

## ALMINDELIGE BESTEMMELSER FOR LÅN OG KREDITTER TIL ERHVERVSMÆSSIGE FORMÅL

---

### 7. Regulering af ydelse

Banken er berettiget - men ikke forpligtet - til at forhøje ydelsen i takt med stigende renteniveau, provision eller lignende, således at den forudsatte nedbringelse fastholdes.

### 8. Kundens regnskab, budgetter m.v.

I låne-/kreditaftalens løbetid skal banken holdes løbende orienteret om kundens økonomiske forhold. Kunden giver derfor ved sin underskrift på låne- og/eller kreditaftalen banken fuldmagt til hos sin til enhver tid værende revisor at rekvirere de oplysninger, som banken måtte ønske om kundens økonomiske forhold, herunder aftale med revisor, at denne til banken direkte fremsender årsregnskaber, perioderegnskaber, budgetter, revisionsprotokolat og lignende økonomiske beregninger udarbejdet af revisor. Kunden forpligter sig til at sørge for, at ovennævnte regnskaber tilstilles banken så hurtigt som muligt efter regnskabsperiodens udløb. Det bemærkes udtrykkeligt, at det indhentede regnskabsmateriale alene vil blive anvendt til bankens interne brug.

### Særligt om kaution

#### 1. Anvendelse af indbetalinger

Indbetaling fra kautionister anvendes først til dækning af renter, provision og omkostninger og dernæst til nedbringelse af den i øvrigt sikrede gæld.

Indbetaling fra kunden anvendes, hvis lånet/kreditten kun er delvis sikret ved kaution, først til nedbringelse af den usikrede del.

#### 2. Realisation og regres

Banken forbeholder sig ret til at realisere de af kunden eller tredjemand eventuelt stillede sikkerheder og afskrive provenuet efter bankens frie valg. Kautionisten har således ingen regresret i sådanne sikkerheder.

Det indebærer:

- at banken uden kautionistens tilladelse kan frigive andre sikkerheder for den kautionssikrede forpligtelse
- at banken kan anvende pant, der tillige tjener til sikkerhed for andre fordringer end den kautionssikrede til forlods fyldestgørelse af sådanne fordringer.

#### 3. Tvangsfuldbyrdelse

Hvis kautionen tjener til sikkerhed for lån, kan lånedokumentet sammen med kautionserklæringen danne grundlag for umiddelbar tvangsfuldbyrdelse hos kautionisten, jf. retspleje- lovens § 478, stk. 1, nr. 5.

### Særligt om pant

#### 1. Panterettens omfang

Pant tjener til sikkerhed for betaling af kapital, renter, provision, sagsomkostninger og andre udgifter, som er afholdt i forbindelse med inddrivelse af skylden hos kunden.

Pantet tjener tillige til sikkerhed for enhver anden forpligtelse, som pantsætter nu har eller senere måtte få over for banken, herunder dennes filialer, afdelinger eller koncernforbundne selskaber.

#### 2. Forringelse af pantet

Hvis pantets værdi forringes væsentligt, kan banken stille krav om, at kunden enten ekstraordinært nedbringer gælden/maksimum eller, at kunden stiller yderligere sikkerhed, der modsvarer den skete forringelse. I modsat fald kan banken betragte lånet/kreditten som misligholdt.

Hvis banken har pant i ejerbolig, vil banken dog ikke ved forringelse af ejendomsværdien stille krav om ekstraordinær

nedbringelse eller yderligere sikkerhed, medmindre forringelsen skyldes vanrøgt.

#### 3. Bankens rettigheder over det pantsatte

Banken kan udøve alle pantsætters rettigheder over det pantsatte, uanset gælden er forfalden eller ej, for eksempel udøve stemmeret på pantsatte aktier, anparter eller lignende, modtage og kvittere for ethvert beløb ifølge det pantsatte, opsig og inddrive, kvittere samt transportere pantsatte fordringer og pantebreve til sig selv eller andre.

Ved udøvelsen af disse rettigheder er dette dokument legitimation for banken også i forhold til offentlige myndigheder, så som tinglysningsmyndigheder og skibsregistre i ind- og udland.

Såfremt banken ønsker at udnytte ovennævnte stemmeret, gives pantsætter skriftlig meddelelse herom.

Hvis pantet omfatter forsikringspolice, er pantsætter pligtig til på anfordring at forevise banken behørig kvittering for præmiens rettidige betaling.

Såfremt banken vælger at søge sig fyldestgjort i policens tilbagekøbsværdi, skal banken være berettiget hertil uden at afvente det i forsikringsaftaleloven fastsatte varsel. Banken har ingen pligt til forlods at søge dækning i det stillede pant, ligesom banken har valgfrihed med hensyn til anvendelsen i forhold til kundens samlede engagement.

#### 4. Udgifter angående pantet

Banken kan forlange betaling af gebyr for pantsatte effekter.

Banken kan også forlange betaling af bankens udgifter til at varetage sine interesser som panthaver, herunder eventuelle udgifter til betaling af forsikringspræmie, besigtigelse af det pantsatte, udgifter til juridisk bistand m.v.

#### 5. Afkast af pantet

Under pantsætningen er indbefattet rente og udbytte af enhver art af det pantsatte, derunder bonus på livsforsikringspolicer, ved aktier, eventuelle friaktier, tegningsrettigheder, lejeindtægter og lignende.

Banken er berettiget, men ikke forpligtet (heller ikke i forhold til kautionister), til at oppebære renter og udbytte til betaling af afdrag, renter og omkostninger.

#### 6. Meddelelser

Alle meddelelser, som pantsætteren måtte modtage vedrørende de pantsatte effekter, er denne pligtig omgående at tilstille banken.

#### 7. Udtrækning af obligationer

Hvis pantsatte obligationer udtrækkes, og der købes andre i stedet for de udtrukne, er banken bemyndiget til over for Værdipapircentralen at begære registreringen af panteret over disse.

#### 8. Tvangsfuldbyrdelse

Eventuel realisation af panterettigheder sker efter forudgående varsel til pantsætter ved tvangsauktion eller på anden måde, som banken skønner mere hensigtsmæssig, herunder realisation ved bankens egen foranstaltning.

Inden banken sælger effekterne, sendes et anbefalet brev, hvor pantsætter med en uges varsel opfordres til at opfylde bankens krav.

Det gælder dog ikke, hvis omgående salg er nødvendigt for at undgå eller begrænse et tab.

## ALMINDELIGE BESTEMMELSER FOR LÅN OG KREDITTER TIL ERHVERVSMÆSSIGE FORMÅL

---

### Fælles bestemmelser

#### 1. Henstand

Banken kan uden tilladelse fra kautionist eller tredjemand, der har stillet sikkerhed, give kunden henstand med betaling af afdrag, renter, provision og eventuelle omkostninger, dog med respekt af lov om finansiel virksomhed § 47 og § 48.

#### 2. Sikkerhedsstillelsens omfang

Pant samt kaution tjener til sikkerhed for betaling af kapital, renter, provision, sagsomkostninger og andre udgifter, som er afholdt i forbindelse med inddrivelse af skylden i henhold til nærværende aftale, dog med respekt af lov om finansiel virksomhed § 48.

#### 3. Omstødelse

Hvis der i forbindelse med kundens konkurs m.v. sker omstødelse af supplerende sikkerhedsstillelse, der er anvendt til hel eller delvis indfrielse af den kautionssikredes fordring, opretholdes kautionsforpligtelsen. Det samme er gældende, hvis en betaling fra kunden omstødes.

Ved pantsætning er pantsætter forpligtet til at genetablere bankens panteret, uanset om banken har frigivet pantet i forbindelse med omstødelige indbetalinger.

#### 4. Værneting

Retssag vedrørende ethvert mellemværende mellem banken og kunden skal anlægges ved Sø- og Handelsretten i København. Fra bankens side kan retssag dog uden hensyntagen til sagsgenstandens værdi anlægges ved byretten i den retskreds, hvor den kontoførende bank (filial) er beliggende.