Handelsbanken

ALMINDELIGE BESTEMMELSER FOR LÅN OG KREDITTER TIL PRIVATKUNDER (FORBRUGERE)

Alle forpligtelser kunden har eller måtte få over for banken f.eks. i henhold til garantier, kreditter og lån, er i nærværende almindelige bestemmelser betegnet lånet/kreditten.

Udover disse almindelige bestemmelser er lånet/kreditten omfattet af bankens almindelige forretningsbestemmelser for privatkunder (forbrugere), som særskilt er udleveret til kunden (låntager).

1. Opsigelse
Banken og kunden kan til enhver tid bringe kundeforholdet til ophør uden varsel.

Udlånsaftaler (kreditaftaler) kan dog kun opsiges af banken med et varsel på 3 måneder, medmindre der foreligger misligholdelse eller anden forfaldsgrund. Hvis banken opsiger udlånsaftalen, har kunden krav på en begrundelse.

Når kundeforholdet ophører, kan banken opsige garanti- og kautionsforpligtelser, herunder forpligtelser i fremmed valuta, samt frigøre sig for andre forpligtelser, der måtte være indgået for kunden. Kunden er forpligtet til at frigøre banken for alle forpligtelser indgået på kundens vegne samt om nødvendigt at stille sikkerhed herfor.

2. Fortrydelsesret
I henhold til Kreditaftalelovens § 19, stk. 1 har kunden 14 dages fortrydelsesret i forbindelse med indgåelse af en kreditaftale, uanset hvordan eller hvor kreditaftalen er indgået.

Der er ikke fortrydelsesret på kreditaftaler ved aftaler om

- lån med pant i fast ejendom, der ydes på baggrund af obligationsudstedelse
- lån med pant i fast ejendom med baggrund i obligationsudstedelse i henhold til dansk og udenlandsk lovgivning om særligt dækkede obligationer (SDO) og handel med realkreditobligationer, herunder fastkursaftaler.

Fortrydelsesretten regnes fra den dag, hvor kreditaftalen er indgået, eller hvis de oplysninger banken skal meddele i henhold til lovens § 8 leveres senere end aftaleindgåelsen, da fra dette tidspunkt.

Vælger kunden at udnytte sin fortrydelsesret, ved skriftligt eller elektronisk (telefoni undtaget) at give meddelelse, og opsigelsen er fremkommet inden fristens udløb, skal kunden uden unødig forsinkelse og senest 30 kalenderdage efter ophævelse af aftalen, tilbagebetale den lånte kapital samt de i perioden påløbne renter. Har banken betalt omkostninger til offentlige myndigheder, skal kunden ligeledes refundere disse.

3. Misligholdelse og andre forfaldsgrunde
I følgende særlige situationer er banken berettiget til at ophæve lånet/kreditten uden varsel og forlange hele gælden betalt straks:

a) Hvis ydelser, renter, provision eller afdrag ikke betales ved forfaldstidspunktet, og kunden ikke har betalt 8 dage efter, at banken har sendt rykkerbrev til kunden på den af banken senest kendte adresse. Ved kreditter gælder dette tillige, hvis kunden overtrækker kredittens maksimum uden bankens tilladelse.

b) Hvis kunden udsættes for individuel retsforfølgning i form af udlæg eller arrest.

c) Hvis kunden standser betalingerne, kommer under konkurs, indleder forhandling om gældssanering eller indleder forhandling om akkord.

d) Hvis kunden afgår ved døden.

e) Hvis kunden tager fast ophold uden for landets grænser, og der ikke forinden er truffet aftale om lånets/kredittens (fortsatte) afvikling.

f) Hvis kunden uden bankens samtykke sælger pantsatte aktiver.

g) Hvis kunden har givet urigtige oplysninger af betydning for lånets/kredittens oprettelse.

h) Hvis kunden ikke på bankens forlangende indleverer kundens selvangivelse, årsopgørelse eller eventuelt regnskab.

Er lånet/kreditten sikret ved kaution, og kautionisten/-erne kommer ud for en eller flere af begivenhederne omtalt under punkt b-e, eller kautionisten/-erne har afgivet urigtige oplysninger af betydning for lånetilsagnet, kan banken opsige lånet/kreditten med 3 måneders varsel, såfremt der ikke inden 1 måned stilles anden sikkerhed, som banken kan godkende.

4. Udskrifter
En udskrift fra bankens registre skal til enhver tid betragtes som gyldigt bevis for gældens størrelse.

5. Forbehold ved indbetalinger
Alle indbetalinger på kundens konto, der foretages med checks, anvisninger eller lignende, sker med forbehold af, at banken modtager beløbet. Tilsvarende gælder for indbetaling ved checks trukket på konti i banken.

Forbeholdet gælder, selvom det ikke er nævnt i kvittering eller anden meddelelse om indbetalingen.

6. Anvendelse af indbetalinger
Enhver indbetaling på lånet/kreditten - herunder beløb, som hidrører fra sikkerhed stillet af kunden eller tredjemand, og beløb som indbetales af kautionister - anvendes først til dækning af rente og provision.

Øvrige indbetalinger anvendes dernæst til betaling af afdrag.

7. Regulering af ydelse
Banken er berettiget - men ikke forpligtet - til at forhøje ydelsen i takt med stigende renteniveau, provision eller lignende, således at den forudsatte nedbringelse fastholdes.

Særligt om kaution
1. Anvendelse af indbetalinger
Indbetaling fra kautionister anvendes først til dækning af renter, provision og omkostninger og dernæst til nedbringelse af den i øvrigt sikrede gæld.

Indbetaling fra kunden anvendes, hvis lånet/kreditten kun er delvis sikret ved kaution, først til nedbringelse af den usikrede del.

2. Realisation og regres
Banken forbeholder sig ret til at realisere de af kunden eller tredjemand eventuelt stillede sikkerheder og afskrive provenuet efter bankens frie valg. Kautionisten har således ingen regresret i sådanne sikkerheder.

Det indebærer:
- at banken uden kautionistens tilladelse kan frigive andre sikkerheder for den kautionssikrede forpligtelse

- at banken kan anvende pant, der tillige tjener til sikkerhed for andre fordringer end den kautionssikrede til forlods fyldestgørelse af sådanne fordringer.

3. Tvangsfuldbyrdelse
Hvis kautionen tjener til sikkerhed for lån, kan kautionserklæringen sammen med gældsbrevet danne grundlag for umiddelbar tvangsfuldbyrdelse hos kautionisten, jf. retsplejelovens § 478, stk. 1, nr. 5.

Handelsbanken

ALMINDELIGE BESTEMMELSER FOR LÅN OG KREDITTER TIL PRIVATKUNDER (FORBRUGERE)

Særligt om pant

1. Panterettens omfang

Pant tjener til sikkerhed for betaling af kapital, renter, provision, sagsomkostninger og andre udgifter, som er afholdt i forbindelse med inddrivelse af skylden hos debitor.

Pantet tjener tillige til sikkerhed for enhver anden forpligtelse, som pantsætter nu har eller senere måtte få over for banken, herunder dennes filialer, afdelinger eller koncernforbundne selskaber.

2. Forringelse af pantet

Hvis pantets værdi forringes væsentligt, kan banken stille krav om, at kunden enten ekstraordinært nedbringer gælden/maksimum eller, at kunden stiller yderligere sikkerhed, der modsvarer den skete forringelse. I modsat fald kan banken betragte lånet/kreditten som misligholdt.

Hvis banken har pant i ejerbolig, vil banken dog ikke ved forringelse af ejendomsværdien stille krav om ekstraordinær nedbringelse eller yderligere sikkerhed, medmindre forringelsen skyldes vanrøgt.

3. Bankens rettigheder over det pantsatte

Banken kan udøve alle pantsætters rettigheder over det pantsatte, uanset gælden er forfalden eller ej, for eksempel udøve stemmeret på pantsatte aktier, anparter eller lignende, modtage og kvittere for ethvert beløb ifølge det pantsatte, opsige og inddrive, kvittere samt transportere pantsatte fordringer og pantebreve til sig selv eller andre.

Ved udøvelsen af disse rettigheder er dette dokument legitimation for banken også i forhold til offentlige myndigheder, så som tinglysningsmyndigheder og skibsregistre i ind- og udland.

Såfremt banken ønsker at udnytte ovennævnte stemmeret, gives pantsætter skriftlig meddelelse herom.

Hvis pantet omfatter forsikringspolice, er pantsætter pligtig til på anfordring at forevise banken behørig kvittering for præmiens rettidige betaling.

Såfremt banken vælger at søge sig fyldestgjort i policens tilbagekøbsværdi, skal banken være berettiget hertil uden at afvente det i forsikringsaftaleloven fastsatte varsel

Banken har ingen pligt til forlods at søge dækning i det stillede pant, ligesom banken har valgfrihed med hensyn til anvendelsen i forhold til debitors samlede engagement.

4. Udgifter angående pantet

Banken kan forlange betaling af gebyr for pantsatte effekter.

Banken kan også forlange betaling af bankens udgifter til at varetage sine interesser som panthaver, herunder eventuelle udgifter til betaling af forsikringspræmie, besigtigelse af det pantsatte, udgifter til juridisk bistand m.v.

5. Afkast af pantet

Under pantsætningen er indbefattet rente og udbytte af enhver art af det pantsatte, derunder bonus på livsforsikringspolicer, ved aktier, eventuelle friaktier, tegningsrettigheder, lejeindtægter og lignende.

Banken er berettiget, men ikke forpligtet (heller ikke i forhold til kautionister), til at oppebære renter og udbytte til betaling af afdrag, renter og omkostninger.

6. Meddelelser

Alle meddelelser, som pantsætteren måtte modtage vedrørende de pantsatte effekter, er denne pligtig omgående at tilstille banken.

7. Udtrækning af obligationer

Hvis pantsatte obligationer udtrækkes, og der købes andre i stedet for de udtrukne, er banken bemyndiget til over for Værdipapircentralen at begære registreringen af panteret over disse.

8. Tvangsfuldbyrdelse

Eventuel realisation af panterettigheder sker efter forudgående varsel til pantsætter ved tvangsauktion eller på anden måde, som banken skønner mere hensigtsmæssig, herunder realisation ved bankens egen foranstaltning.

Inden banken sælger effekterne, sendes et anbefalet brev, hvor pantsætter med en uges varsel opfordres til at opfylde bankens krav.

Det gælder dog ikke, hvis omgående salg er nødvendigt for at undgå eller begrænse et tab.

Fælles bestemmelser

1. Henstand

Banken kan uden tilladelse fra kautionist eller trediemand, der har stillet sikkerhed, give kunden henstand med betaling af afdrag, renter, provision og eventuelle omkostninger, dog med respekt af lov om finansiel virksomhed § 47 og § 48.

2. Sikkerhedsstillelsens omfang

Pant samt kaution tjener til sikkerhed for betaling af kapital, renter, provision, sagsomkostninger og andre udgifter, som er afholdt i forbindelse med inddrivelse af skylden i henhold til nærværende aftale, dog med respekt af lov om finansiel virksomhed § 48.

3. Omstødelse

Hvis der i forbindelse med kundens konkurs m.v. sker omstødelse af supplerende sikkerhedsstillelse, der er anvendt til hel eller delvis indfrielse af den kautionssikredes fordring, opretholdes kautionsforpligtelsen. Det samme er gældende, hvis en betaling fra kunden omstødes.

Ved pantsætning er pantsætter forpligtet til at genetablere bankens panteret, uanset om banken har frigivet pantet i forbindelse med omstødelige indbetalinger.